

Südtiroler
SanitätsbetriebAzienda Sanitaria
dell'Alto Adige

Azienda Sanitaria de Sudtiroi

Abteilung Technik und Vermögen - Ripartizione Tecnica e Patrimoniale

Sanitätsbetrieb Südtirol / Azienda Sanitaria dell'Alto Adige

Betriebsabteilung für Vermögen und Technik / Ripartizione aziendale tecnica e patrimoniale

Amt für Neubauten / Ufficio Nuove Costruzioni

Bau und Modernisierung Krankenhaus Bozen / Costruzione e ammodernamento Ospedale di Bolzano

Abänderung des Auftrages Prot. Nr. 21.03/472005 vom 20.08.2015**Modifica del Contratto prot. n. 21.03/472005 del 20.08.2015**

Landesgesetz vom 3. Januar 2020, Nr. 1 Artikel 9 Absatz 2 / Legge provinciale 3 gennaio 2020, n. 1 articolo 9 comma 2

Beschluss der Landesregierung / Delibera della Giunta Provinciale n. 662 del / vom 13.06.2017

Beschluss des Generaldirektors / Delibera del Direttore Generale n. 2020-000056 del / vom 31.01.2020

Gegenstand/Oggetto: UMBAU UND ERWEITERUNG DES KRANKENHAUSES BOZEN – Medienkanal 3. Baulos – Bauten für die vorzeitige Inbetriebnahme der Neuen Klinik - Erweiterung der Nebenzentrale - Medizinische Gase / RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELL'OSPEDALE DI BOLZANO – Canale di servizio 3° lotto – Opere per la messa in funzione anticipata della Nuova Clinica – Ampliamento della centrale secondaria – Gas medicali

CIG: 6224176086**CIG: aggiuntivo /****CUP: B43B9700000003**

Öffentliches Interesse, das erfüllt werden soll: Erwerb von technischen Leistungen, die für die Ausübung der institutionellen Tätigkeit notwendig sind / Interesse pubblico che si intende soddisfare: acquisizione di prestazioni tecniche necessarie per lo svolgimento dell'attività istituzionale.

Merkmale der Leistungen und geänderte Vertragsbedingungen / Caratteristiche delle prestazioni e condizioni contrattuali modificate:

- Berufliche Dienstleistungen der endgültigen Planung und der Ausführungsplanung / Prestazioni professionali di progettazione definitiva ed esecutiva;
- Wirtschaftlich-technische Bewertung über die Angemessenheit der Kosten vom 30.07.2023 / Valutazione tecnico-economica sulla congruità dell'onorario del 30.07.2023;
- Kostenvoranschlag für berufliche Dienstleistungen vom 21.10.2022 von AIG Associati Partner / Preventivo di onorario per prestazioni professionali del 21.10.2022 da parte di AIG Associati Partner.

1. Zuschlagsfirma/ditta aggiudicataria	Bietergemeinschaft bestehend aus: / A.T.I. composta da: Tiemann-Petri-Koch Planungsgesellschaft m.b.H. Freie Architekten BDA, AIG Associati Partner, Energytech Ingenieure GmbH, MMG Inge-nieurgesellschaft für Materialmanagement m.b.H., Geologia e Ambiente Studio associato, Studio tecnico associato geom. Luciano Facchini e geom. Franco Tommasini, Dr. Arch. Heinrich Norbert Zöschg, p.i. Helmuth Stuppner, p.i. Gerhard Strobl, Dr. Kob Karl Albert
2. Auktionsabschlag/ribasso d'asta	20,00%
3. Begründung der Vertragsänderung / Motivazione della modifica del contratto: Art. 48 Absatz 2 Buchstabe b) L.G. 16/2015 Art. 48 comma 2 lettera b) L.P. 16/2015	Im gegenständlichen Fall scheint die Vergabe der Dienstleistung als "zusätzliche Leistung" aus folgenden Gründen gerechtfertigt zu sein (Staatsrat, Urteil 5962/2020): 1. <u>Funktioneller Zusammenhang mit dem ursprünglichen Auftrag</u> : Die Nebenzentrale stellt eine teilweise Vorwegnahme der Ver- und Entsorgungszentrale (MK3B) dar, deren Planung dem Wirtschaftsteilnehmer anvertraut worden war, so dass die Planungsleistungen zu deren Erweiterung in offenkundigem funktionellem Zusammenhang mit der Planung des MK3B stehen. 2. <u>Es liegt die der Vergabe des ursprünglichen Vertrags nachträgliche Notwendigkeit vor</u> : Die Planung der Erweiterung der Nebenzentrale war zum Zeitpunkt der Vergabe des ursprünglichen Auftrages nicht absehbar, wurde jedoch erforderlich, um die Neue Klinik gemäß den nachträglichen Erfordernissen rechtzeitig in Betrieb zu nehmen.

3. Ein Wechsel des ursprünglichen Auftragnehmers kann aus wirtschaftlichen oder technischen Gründen wie der Austauschbarkeit oder Interoperabilität mit im Rahmen des ursprünglichen Vergabeverfahrens beschafften Ausrüstungsgegenständen, Dienstleistungen oder Anlagen nicht erfolgen:
 - a) Technische Gründe: Durch die Beauftragung desselben Planers wird die Kontinuität mit der sehr spezialistischen Planung des MK3B gewährleistet. Überdies entfällt durch die Vorabkenntnis des ursprünglichen Projektes die Einarbeitungszeit.
 - b) Wirtschaftliche Gründe: Die Vertragserweiterung erfolgt zu aus öffentlicher Sicht verbesserten wirtschaftlichen Konditionen (Abschlag 31,13 Prozent statt 20,00 Prozent). Unter den aktuellen Marktbedingungen ist die Erzielung eines höheren Abschlages im Rahmen eines neuen Vergabeverfahrens unwahrscheinlich.
4. Ein Wechsel des ursprünglichen Auftragnehmers wäre mit erheblichen Schwierigkeiten oder beträchtlichen Zusatzkosten für den öffentlichen Auftraggeber verbunden: Die Wahl eines anderen Auftragnehmers für die Planung der Erweiterung der Nebenzentrale würde eine weitläufige Koordinierungstätigkeit erfordern, mit einer Intensivierung der Tätigkeit des Auftraggebers und des EPVs sowie mit der Übernahme des Risikos einer schlechten Verbindung zwischen den Infrastrukturen. Außerdem ist eine Änderung des Auftragnehmers in gegenständlichem Fall nicht zweckmäßig, da der Auftragnehmer die ihm vergebenen Leistungen bislang zur vollen Zufriedenheit der Vergabestelle ausgeführt hat.
5. Die 50%-Grenze der Preiserhöhung in Bezug auf den ursprünglichen Auftrag wird eingehalten: Der ursprüngliche Auftrag hat einen Wert von € 2.168.827,13, während die gegenständliche Preiserhöhung einen Wert von € 59.445,89 hat und somit weit unter der Hälfte des ursprünglichen Auftragswerts liegt (€ 1.084.413,57).
6. In Anbetracht der Marktstruktur (es handelt sich um hochspezialisierte Planungsleistungen, die in der jüngeren Vergangenheit in Bezug auf das Krankenhaus Bozen fast ausschließlich den Mitgliedern der Bietergemeinschaft zugeschlagen wurden), dem hohen Maß an Zufriedenheit mit den bisherigen Leistungen der einzelnen Wirtschaftsteilnehmer, dem mäßigen Wert der gegenständlichen Leistungen (auch zusammen mit der Bauleitung unter € 140.000,00) und den marktkonformen wirtschaftlichen Konditionen wäre ggf. auch die Direktbeauftragung des WT in Abweichung vom Rotationsprinzip laut Art. 49 Abs. 4 G.v.D. 36/2023 zulässig. Im Vergleich hierzu erscheint die Erweiterung des bestehenden Auftrages gemäß obenstehenden Kriterien nicht nur ebenfalls vertretbar, sondern verwaltungsseitig mit weniger Aufwand verbunden und folglich gemäß dem Effizienz- und Resultatgrundsatz vorzugswürdig.

/

Nel caso concreto, l'affidamento dei servizi a titolo di "prestazione supplementare" appare giustificato dai seguenti motivi (C.d.S., sent. 5962/2020):

1. Connessione funzionale con l'appalto originario: La centrale secondaria rappresenta un'anticipazione parziale del centro di approvvigionamento e smaltimento (MK3B), la cui progettazione era stata affidata all'operatore economico, sicché le prestazioni di progettazione per il suo ampliamento sono palesemente connesse funzionalmente con la progettazione del MK3B.
2. Sussiste la necessità dell'affidamento sopravvenuta al contratto originario: La progettazione per l'ampliamento della

centrale secondaria non era prevedibile al momento dell'affidamento dell'incarico originario, però è divenuta necessaria per la tempestiva messa in funzione della Nuova Clinica secondo le necessità sopravvenute.

3. Impraticabilità dell'affidamento ad un soggetto diverso per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale:

a) Motivi tecnici: Incaricando il medesimo progettista, si garantisce la continuità con la progettazione MK3B, che è molto specialistica. Inoltre, grazie alla conoscenza del progetto originario, viene meno il periodo di adattamento.

b) Motivi economici: Dal punto di vista pubblico, l'estensione contrattuale avviene a condizioni economiche migliorate (ribasso del 31,13 per cento invece del 20,00 per cento). Alle condizioni di mercato attuali, è improbabile ottenere un ribasso maggiore nell'ambito di una nuova procedura di affidamento.

4. Un cambiamento del contraente originale comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disagi o una consistente lievitazione dei costi: La scelta di un altro affidatario per la progettazione dell'ampliamento della centrale secondaria necessiterebbe di un'ampia attività di coordinamento, con un'intensificazione dell'attività dell'amministrazione aggiudicatrice e del RUP nonché con l'assunzione del rischio di un cattivo collegamento tra le infrastrutture. Inoltre, nel caso di specie, cambiare l'affidatario non è opportuno, in quanto quest'ultimo finora ha eseguito le prestazioni a lui affidate soddisfacendo pienamente la stazione appaltante.

5. Il limite del 50% rispetto all'appalto originario per l'aumento di prezzo risulta rispettato: L'appalto originario ha un valore di € 2.168.827,13, mentre il presente aumento di prezzo ha un valore di € 59.445,89, il quale è quindi molto inferiore alla metà del valore dell'appalto originario (€ 1.084.413,57).

6. Considerando la struttura di mercato (si tratta di prestazioni di progettazione di alta specializzazione, che in relazione all'ospedale di Bolzano, in tempi recenti, sono state aggiudicate quasi esclusivamente ai componenti dell'ATI), l'alto grado di soddisfazione con le prestazioni finora eseguite dai singoli operatori economici, il valore esiguo delle presenti prestazioni (anche insieme alla direzione lavori inferiore ai € 140.000,00) e le condizioni economiche conformi al mercato, sarebbe eventualmente anche legittimo l'affidamento diretto all'operatore economico in deroga al principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 co. 4 D.lgs. 36/2023. Al confronto, l'estensione dell'incarico esistente ai sensi dei suddetti criteri appare non solo sostenibile, ma preferibile dal punto di vista dei principi dell'efficienza e del risultato, in quanto meno dispendiosa a livello amministrativo.

4. Beträge/Importi	Betrag/Importo	Sicherheitskosten/Importo sic.	Gesamtbetrag/ complessivo
	a) Ursprünglicher Vertragsbetrag / Importo contrattuale originario	2.168.827,13 EUR	n.d.
b) Vorherige Änderungen / Modifiche precedenti	21.000,00 EUR	n.d.	26.644,80 EUR
c) Veränderung des Betrages / Importo della modifica	59.445,89 EUR	n.d.	75.424,95 EUR
d) Neuer Vertragsbetrag / Nuovo importo contrattuale	2.249.273,02 EUR	n.d.	2.853.877,61 EUR

5. Buchhalterische Deckung – Copertura contabile Investitionsausgaben – Finanziamento in conto capitale

program Jahr/ programma spesa PUNTO 2 22 NC
5911/2022

Der Amtsdirektor
- Il Direttore d'ufficio
Der Verfahrensverantwortliche -
Il responsabile del procedimento
ing. Domenico Cramarossa
digital signiert/firmato digitalmente

/fg

- A) Allgemein Rechtsvorschriften/riferimenti normativi generali:
LG Nr. 17/1993; LG Nr. 7/2001; LG Nr. 14/2001; LG Nr. 1/2002; LG Nr. 16/2015; GvD Nr. 50/2016; Beschluss des G.D. Nr. 01/2019; Anwendungsrichtlinien LR und ANAC.
LP n.17/1993; LP n.7/2001; LP n.14/2001; LP n. 1/2002; LP n.16/2015; D.Lgs. n. 50/2016; Deliberazione del D.G. n. 01/2019; Linee Guida GP e ANAC.

.....
Firmenbezeichnung: Sanitätsbetrieb der Autonomen Provinz Bozen
Str.-Nr./MwSt.-Nr. 00773750211
<http://www.sabes.it>

.....
Ragione soc.: Azienda Sanitaria della Provincia Autonoma di Bolzano
Cod. fisc./P. IVA 00773750211
<http://www.asdaa.it>

Vers. 03/2019